

## Protokoll

### Extrastämma i Lustigknopps samfällighetsförening

org. nr 717908-0184

**Tid:** 23 januari 2024 kl 19.00

**Plats:** RSFs klubbhus vid Berga idrottsplats

**Närvarande:** 9 personer närvarande. 9 röstberättigade fastigheter.

Styrelsens ordförande Madeleine Edberg hälsade alla välkomna och förklarade extrastämman öppnad. Styrelsens sekreterare upprättade en förteckning över närvarande fastigheter och fullmakter med tydliggörande om antalet fastigheter med rösträtt. Närvarolista, se [bilaga 1](#).

**1) Fråga om kallelse till extrastämman skett i behörig ordning.**

- Stämman anser att kallelse skett i behörig ordning.

**2) Val av stämмоordförande.**

- Madeleine Edberg valdes till ordförande för stämman.

**3) Val av stämmosekreterare.**

- Sara Lindbom valdes till sekreterare för stämman.

**4) Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**

- Ingemar Sörqvist och Martin Wiberg valdes till justeringsmän tillika rösträknare.

**5) Godkännande av dagordning.**

- Dagordningen fastställdes.

**6) Framställning från styrelsen; förslag att byta till annan LED-belysning samt utökat kostnadsmandat.**

**Bakgrund.** Nuvarande halogenlampor och tändare har redan nått sin förväntade livslängd och skulle enligt UH-planen ha bytts ut redan år 2022. Stämman fattade beslut på årsmötet i maj 2023 om att 1) beställa ny LED-belysning till samfällighetsområdet i enlighet med den offert från Bogfelts som styrelsen då fått in (Luxtella LED 3000K, 95.625 kr inklusive moms), och 2) att ge

styrelsen ett utökad kostnadsmandat om +20 % för att utreda om ifrågavarande LED-belysning även kunde dimmas nattetid.

Efter att styrelsen har genomfört en LED-utredning har styrelsen lämnat en framställan avseende byte till annan LED-belysning. Byte till denna LED-belysning överskrider det kostnadsmandat som styrelsen erhöll på årsstämman med ca 3000 kr (+3,3 %). Styrelsen har därför kallat till dagens extrastämma. Styrelsens förslag samt överväganden har tillsänts medlemmarna genom utskick i brevlådan den 20/12 2023.

Den 16/1 2024 meddelade Bogfelts (oväntat och utan motivering) att de inte längre är intresserade av att vara med i samfällighetsföreningens LED-upphandling.

#### **Styrelsens förslag samt överväganden i korthet.**

- LED ger enligt Bogfelts garanterat minst 30 % lägre elförbrukning än halogen.
- Intjäningstid för LED-investering blir enligt styrelsens kalkyl ca 6-11 år. Detta intervall gäller om LED-investeringen ligger mellan 100-150kSEK ink moms och om elpriset ligger mellan det högsta och lägsta vi haft de senaste 10 åren. Styrelsen bedömer det därför som mycket troligt att vi hinner tjäna in LED-investeringen under dess livslängd.
- Garanterad livslängd på LED är 5 år. Beräknad livslängd enligt leverantör är 20-25 år.
- Som en del i LED-utredningen beslutade styrelsen att montera Luxtella LED vid Lv 25 och Philips Clearway gen2 (BGP307 LED45-4S/830 II DM12 CLL CLO-DDF) vid Lv 11+35. Styrelsens avsikt är att återstående 21 st lampor ska bytas till LED som är snarlika (eller identiska) med Lv11+35.
- Varför styrelsen föredrar Philips LED (eller snarlika) istället för Luxtella LED:
  - a) Philips har inbyggd automatisk natt-dimmer (DDF) som sänker effekten med 30 % under 5h varje natt.
  - b) Philips har en funktion (CLO) som ger oförändrat ljus även när lampan åldrats och annars skulle ha gett ett svagare ljus. Kostar bara ca 0,5 W extra (dvs ca 1-2 % extra) när lampan blivit "gammal".
  - c) Philips är ett större och mer välkänt varumärke än Luxtella varför styrelsen förväntar sig bättre kvalitet och bättre tillgång till utbyteslampor i framtiden.
- Eftersom Bogfelts valde att hoppa av vår LED-upphandling bad styrelsen därför extrastämman om extra marginal avseende det utökade kostnadsmandatet för att kunna hantera osäkerheten avseende prisnivå i kommande offerter.
- Styrelsen har redan påbörjat arbetet med att begära in ytterligare offerter.

#### **7) Stämmans beslut:**

7.1 Stämman **beslutade** att styrelsen ska behålla de 3 st LED-lampor som styrelsen redan har köpt in; 2 st Philips LED och 1 st Luxtella LED.

7.2 Stämman **beslutade** att styrelsen får ett utökat kostnadsmandat på max 150 kSEK ink moms för att byta ut de 21 st återstående halogenlamporna till LED-lampor.


7.3 Stämman **beslutade** att styrelsen får i uppdrag att köpa in LED-belysning med färgtemp 3000K (dvs varmvit) och ljusflöde ca 4500lm (dvs liknande LED-belysning som finns på Lv 11+35) och helst även med automatisk dimmer "DDF" förutsatt att styrelsen inte bedömer att det blir för mörkt på natten.

8) **Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.**

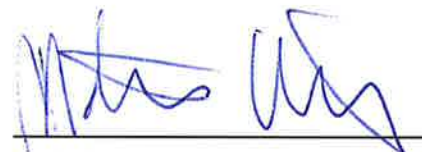
- Stämmoprotokollet kommer att hållas digitalt tillgängligt på samfällighetens hemsida [www.lustigknopp.com](http://www.lustigknopp.com) och i fysiskt format med signatur i ordförandes pärm.

9) **Stämмоordföranden förklarade härmed exrastämman avslutad.**

  
Stämmans ordförande  
Madeleine Edberg

  
Stämmans sekreterare  
Sara Lindbom

  
Justeringsman  
Ingemar Sörqvist

  
Justeringsman  
Martin Wiberg



## Närvaro och röster extrastämma Lustigknopp den 23 januari 2024

Adress	Innehavare	Närvarande	Fullmakt	Rösträtt	Antal närvarande
Lustigknoppsv. 1	Emil & Julia Hebbou				
Lustigknoppsv. 2	Nils & Anette Larsson				
Lustigknoppsv. 3	Per & Ulrika Henningson	Ja	Ja, Ulrika	Ja	1
Lustigknoppsv. 4	David God & Christina Rahnboy				
Lustigknoppsv. 5	Eeva Liisa & Timo Lajunen				
Lustigknoppsv. 6	Robert Axelsson & Maria Hernandez Axelsson				
Lustigknoppsv. 7	Mikael Liljeroth & Jenny Liljeroth				
Lustigknoppsv. 8	Anna Thaug & Fredrik Lundgren				
Lustigknoppsv. 9	Martin & Mia Wiberg	Ja	Ja, Mia	Ja	1
Lustigknoppsv. 10	George & Melissa Haffo				
Lustigknoppsv. 11	Maria Strandberg & Martin Warell	Nej	Ja, Maria och Martin	Ja	0
Lustigknoppsv. 12	Victoria Jemseby & Lars Johansson				
Lustigknoppsv. 13	Kristina & Anders Wänblom	Ja	Ja, Kristina	Ja	1
Lustigknoppsv. 14	Staffan & Sofia Ekdahl				
Lustigknoppsv. 15	Torbjörn Larsson				
Lustigknoppsv. 16	Roger & Maria Soledad Söderbäck				
Lustigknoppsv. 17	Karin & Pontus Svens				
Lustigknoppsv. 18	Helene & Henrik Ramstedt				
Lustigknoppsv. 19	Anna & Patrik Carlén				
Lustigknoppsv. 20	David Ström & Madeleine Edberg	Ja	Ja, David	Ja	1
Lustigknoppsv. 21	Sara & Magnus Lindbom	Ja	Ja, Magnus	Ja	1
Lustigknoppsv. 22	Oskar & Lise-Lotte Kronvall Nino de Guzman				
Lustigknoppsv. 23	Ann & Fredrik Möllerström				
Lustigknoppsv. 24	Ying Cheng & Bengt Eriksson				
Lustigknoppsv. 25	Åsa Hedlund & Stefan Sivars				
Lustigknoppsv. 26	Silvia Wulff & Niklas Blomgren				
Lustigknoppsv. 27	Erica & Olle Forsblom				
Lustigknoppsv. 28	Martin Hallander & Ulrika Bengtsson				
Lustigknoppsv. 29	Mathias Kristiansson & Christina Wedholm				
Lustigknoppsv. 30	Charlotta & Ingemar Sörqvist	Ja	Ja, Charlotta	Ja	1
Lustigknoppsv. 31	Lena & Mats Lundholm	Ja	Nej	Nej	1
Lustigknoppsv. 32	Elisabeth Jonsson & Gunnar Falk				
Lustigknoppsv. 33	Susanna & Adam Claesson				
Lustigknoppsv. 34	Rebecca & Sebastian Strand				
Lustigknoppsv. 35	Pernilla Hellman & Carlos Conde Fernandez				
Lustigknoppsv. 36	Jonas & Marie Löfling				
Lustigknoppsv. 37	Martin Strand Nilsson				
Lustigknoppsv. 38	Susanna & Tore Cederholm				
Lustigknoppsv. 39	Karolina Bottner Skogö & Per Skogö				
Lustigknoppsv. 40	Åsa & Jörgen Källback				
Lustigknoppsv. 42	Ann-Louise & Linus Wickbom	Ja	Ja, Linus	Ja	1
Lustigknoppsv. 44	Rudi Alferi & Linda Lennartsson	Ja	Ja, Linda	Ja	1

