

Protokoll fört vid ordinarie  
**Föreningsstämma 2020**  
**Lustigknopp samfällighetsföreningen i Rönninge**

**Tid:** 25 maj 2020 kl. 19.30

**Plats:** via MS Teamsmöte

**Närvarande:** Representanter med fullmakter och rösträtt för totalt 17 st röster enligt lista nedan

Inledningsvis hälsade styrelseordförande alla välkomna och öppnade stämman

1. **Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning**  
*- Stämman anser att kallelse har skett i behörig ordning*
2. **Val av ordförande för stämman**  
*- Per Henningsson valdes till ordförande för stämman*
3. **Val av sekreterare för stämman**  
*- Mathias Kristiansson valdes till sekreterare för stämman*
4. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**  
*- Martin Wiberg och Maria Strandberg valdes till justerare*  
*- Rudi Alferi och Mathias Kristiansson valdes till rösträknare*
5. **Fastställande av dagordningen**  
*- Dagordningen fastställdes*
6. **Styrelsens och revisorernas berättelser**  
*- Styrelsens ordförande redogjorde för styrelsens arbete och årsberättelse. Ett förtydligande gjordes avseende punkterna om grannhörande. Det vill säga att de avser altan på Lustigknoppsvägen 26 och trädkoja på Lustigknoppsvägen 29.*  
*- Styrelsens kassör redogjorde för årets resultat, vinstdisposition, balansräkning och debitering.*  
*- Styrelsens driftansvarig redogjorde för driftärenden 2019–2020 och underhållsplan 2021. Driftansvarig tydliggjorde att underhåll av Gunnebostängsel avser det runt bergsknallen i mitten av området.*  
*- Per Henningsson redogjorde för utlåtande i revisionsberättelsen.*
7. **Ansvarsfrihet för styrelsen**  
*- Föreningsstämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.*
8. **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**  
*- Ingen motion var inkommen.*
9. **Ersättning till styrelsen och revisorerna**  
*- Per Henningsson redogjorde för förslaget.*  
*- Det fanns inga invändningar mot förslaget. Därmed beslutade stämman enligt förslaget.*

**10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

- Styrelsens ordförande redogjorde för förslaget.
- Det fanns inga invändningar mot förslaget. Därmed beslutade stämman enligt förslaget.

**11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.**

- Styrelsens ordförande redogjorde för förslaget från valberedningen. Robert Axelsson och Mathias Kristiansson sitter kvar som ledamöter sedan tidigare. Förslag till ny ordförande på 2 år är Ingemar Sörqvist, ny ledamot på 2 år är Per Skoogö och ny suppleant på 1 år är Sofie Ekdahl.
- Det fanns inga invändningar mot förslaget. Därmed beslutade stämman enligt förslaget.

**12. Val av revisorer och suppleanter**

- Valberedningens förslag till revisor på 1 år var Jonas Löfling och till revisorssuppleant på 1 år var Henrik Ramstedt.
- Det fanns inga invändningar mot förslaget. Därmed beslutade stämman enligt förslaget.

**13. Fråga om val av valberedning**

- Enligt tidigare rutin föreslogs avgående styrelsemedlemmar vilka är Rudi Alferi och Martin Strand Nilsson.
- Det fanns inga invändningar mot förslaget. Därmed beslutade stämman enligt förslaget.
- Per Henningsson skickade med den nya valberedningen uppdraget att försöka ge förslag på fler kvinnor till poster i styrelsen.

**14. Övriga frågor**

14.1. Information om ingått nyttjanderättsavtal med grannfastighet samt förslag ang framtida hantering (typ av avtal) för detta nyttjande.

- Styrelsens ordförande redogjorde för ärende med förklarande bilder och för styrelsens förslag.

- Inga invändningar mot förslaget. Därmed beslutades enligt förslaget.


14.2. Lägesrapportering från arbetsgruppen angående eventuell gångstig till Berga.


- Adam Claesson redogjorde för arbetsgruppens arbete. Det har varit svårt att få gehör från kommunens tjänstemän och politiker. Tyvärr räcker det inte med att genomföra åtgärder på föreningens mark för att få en säker och hållbar lösning. Då vi inte får något positivt besked från kommunen ser arbetsgruppen inga möjligheter att anlägga någon gångstig. Vi avvaktar och ser om vi får respons efter att läget utifrån Corona förändras.


- Inga invändningar mot att lägga ner arbetsgruppen. Därmed beslutades att lägga ner förslaget.

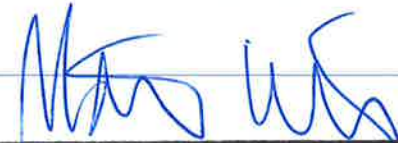
**15. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.**

- Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på samfällighetens hemsida. Lustigknopp.com

  
Ordf. Per Henningsson

  
Sekr. Mathias Kristiansson

  
Just. Maria Strandberg

  
Just. Martin Wiberg

## Närvaro, fullmakter och rösträtt

Adress	Innehavare	Närvarande årsstämma	Fullmakt	Rösträtt
Lustigknoppsv. 1	Carina Larsson	Nej		
Lustigknoppsv. 2	Nils & Anette Larsson	Nej		
Lustigknoppsv. 3	Per & Ulrika Henningson	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 4	David God & Christina Rahnboj	Nej		
Lustigknoppsv. 5	Eeva Liisa & Timo Lajunen	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 6	Robert Axelsson & Maria Hernandez	Robert	Nej	
Lustigknoppsv. 7	Mikael Liljeroth & Jenny Paulsson	Nej		
Lustigknoppsv. 8	Anna Thaug & Fredrik Lundgren	Nej		
Lustigknoppsv. 9	Martin & Mia Wiberg	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 10	George & Melissa Haffo	Nej		
Lustigknoppsv. 11	Maria Strandberg & Martin Warell	Maria	Ja	Ja
Lustigknoppsv. 12	Victoria Jemseby & Lars Johansson	Nej		
Lustigknoppsv. 13	Kristina & Anders Wänblom	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 14	Staffan & Sofia Ekdahl	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 15	Torbjörn Larsson	Nej		
Lustigknoppsv. 16	Roger Söderbäck & Maria Soledad Garcia	Nej		
Lustigknoppsv. 17	Karin & Pontus Svens	Nej		
Lustigknoppsv. 18	Helene Eskilsson & Henrik Ramstedt	Nej		
Lustigknoppsv. 19	Anna & Patrik Carlén	Nej		
Lustigknoppsv. 20	David Ström & Madeleine Edberg	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 21	Sara & Magnus Lindbom	Nej		
Lustigknoppsv. 22	Oskar & Lise-Lotte Kronvall Nino de Guzman	Nej		
Lustigknoppsv. 23	Ann & Fredrik Möllerström	Nej		
Lustigknoppsv. 24	Ying Cheng & Bengt Eriksson	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 25	Åsa Hedlund & Stefan Sivars	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 26	Silvia Wulff & Niklas Blomgren	Nej		
Lustigknoppsv. 27	Erica & Olle Forsblom	Nej		
Lustigknoppsv. 28	Martin Hallander & Ulrika Bengtsson	Nej		
Lustigknoppsv. 29	Mathias Kristiansson & Christina Wedholm	Mathias	Ja	Ja
Lustigknoppsv. 30	Charlotta & Ingemar Sörqvist	Ingemar	Ja	Ja
Lustigknoppsv. 31	Lena & Mats Lundholm	Mats	Ja	Ja
Lustigknoppsv. 32	Elisabeth Jonsson & Gunnar Falk	Nej		
Lustigknoppsv. 33	Susanna & Adam Claesson	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 34	Rebecca & Sebastian Strand	Nej		
Lustigknoppsv. 35	Pernilla Hellman & Carlos Conde	Nej		
Lustigknoppsv. 36	Jonas & Marie Löfving	Marie	Ja	Ja
Lustigknoppsv. 37	Martin Strand Nilsson	Martin, full ägare		Ja
Lustigknoppsv. 38	Susanna & Tore Cederholm	Nej		
Lustigknoppsv. 39	Annika Karolina Bottnar Skogó & Per Skogó	Nej, sen ankomst		
Lustigknoppsv. 40	Åsa & Jörgen Källback	Åsa	Ja	Ja
Lustigknoppsv. 42	Ann-Louise & Linus Wickbom	Båda		Ja
Lustigknoppsv. 44	Rudi Alferi & Linda Lennartsson	Rudi		



**Bilaga 3**

**Styrelsens förslag angående ersättning till styrelseledamöter och revisorer (punkt 9 på dagordningen)**

Styrelsen föreslår att liksom tidigare betalar samtliga ordinarie styrelseledamöter halverad (50%) årsavgift, samt att ordinarie revisor betalar tre fjärdedels (75%) årsavgift till samfälligheten.



## Förslag till budget 2020 - Lustigknopps Samfällighetsförening

Budget (SEK)	Budget 2020	Utfall 2019	Budget 2019
Arsavgifter medlemmar	116 468	132 179	132 178
<b>Totala intäkter</b>	<b>116 468</b>	<b>132 179</b>	<b>132 178</b>
Snöröjning, halkbekämpning och sopning	-51 250	-50 500	-50 000
Ei			
Löpande underhåll (Felavhjälpning, Trädfällning, etc)	-19 851	-22 057	-21 500
- varav Trädfällning	-11 600	-8 294	-18 125
- varav Ev. upprättning av sned lyktstolpe		-8 125	-8 125
- varav Underhåll Gånneboostängsel	-5 600		-7 500
- varav Gruspåfyllning av gångväg	-5 000		
- varav Övrigt	-1 000	-169	-2 500
Planerat underhåll (via UH-fond)	-10 250	0	0
- varav Slamsugning av dagvattenbrunnar	-10 250	0	0
Försäkring	-2 780	-2 752	-2 770
Lokalhyra	0	0	0
Städdag	-1 350	-1 070	-1 800
Administrativa kostnader	-565	-558	-500
Bankkostnader	-1 485	-1 472	-1 500
Övrigt (filka till årsstämma)	0	0	-500
<b>Totala kostnader</b>	<b>-99 131</b>	<b>-86 702</b>	<b>-104 195</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>17 337</b>	<b>45 477</b>	<b>27 983</b>
Balanserat resultat	25 149	9 672	9 672
Fonderat underhåll (enligt stadgar)	-30 000	-30 000	-30 000
Utnyttjande av UH-fond (Planerat underhåll)	10 250		
Årets resultat	17 337	45 477	27 983
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>22 736</b>	<b>25 149</b>	<b>7 654</b>

### Kommentarer

Kvartalsavgifter fr o m Q2-20: Ordinarie: 700 kr, Styrelse: 350 kr, Revisor: 525 kr

Baserat på det fasta avtalet för nov-19 - mar-20. Detta avses dock att ses över inför nästa säsong.

Kostnaden för jan-mar 2020 var 15% lägre än för motsvarande period 2019, trots något högre förbrukning, vilket förklaras av ett lägre elpris. Budget är baserad på 2019 - 10%.

Enl offert

Uppskattning. Väntar svar från R3N.

Baserat uppskattad tidsåtgång, slarvikt och prisuppgifter från Foria.

Baserat på 2019 + 1%. Se infogad kommentar gällande vad försäkringen täcker,

Baserat på snittet för de två senaste åren.

Kostnad för webdomän. Baserat på 2019 + 1%.

Baserat på 2019 + 1%.

Stämman 2020 hålls via länk.

Avser det som ska beslutas på stämman efter avslutad räkenskapsår.  
Se ovan

Bör ligga runt noll över tid.

